

入 札 説 明 書

横浜国立大学（常盤台）環境情報１号棟空調設備改修工事に係る入札公告（建設工事）に基づく入札等については、関係法令及び国立大学法人横浜国立大学会計規程に定めるもののほか、この入札説明書によるものとする。

１ 公 告 日 令和７年１２月１５日（月）

２ 契 約 者 国立大学法人横浜国立大学 学長 梅原 出

３ 担当部局 〒240-8501 神奈川県横浜市保土ヶ谷区常盤台 79-1
国立大学法人横浜国立大学施設部施設企画課総務・契約係
電話番号 ０４５－３３９－３０８３
電話受付時間 平日９時～１２時・１３時～１７時
E-mail : shi-kikaku.somu@ynu.ac.jp

４ 工事概要等

- （１）工 事 名 横浜国立大学（常盤台）環境情報１号棟空調設備改修工事
- （２）工事場所 神奈川県横浜市保土ヶ谷区常盤台 79（横浜国立大学常盤台団地構内）
- （３）工事内容 常盤台団地の環境情報１号棟の空調設備改修工事（冷房能力総和 441 kW）

入札に関する書類の入手先

「<https://shisetsu.ynu.ac.jp/gakugai/shisetsu/5kouji/koukoku/koukoku.html>」

（４）設計図書の提供

- ・交付期間：令和７年１２月１５日（月）１５時００分から令和８年１月２６日（月）１２時００分まで
設計図書の提供はウェブからのダウンロード（パスワード付き）による。
令和８年１月２３日（金）１７時００分までに上記３の担当部局に下記内容を電子メールにより連絡し、併せて電話でメールを送信した旨を連絡すること。
メール返信により、ダウンロード方法を通知する。郵送による交付は行わない。
- ・メール記載内容
件名：【横浜国立大学（常盤台）環境情報１号棟空調設備改修工事】
本文：会社名、担当者氏名、連絡先及び設計図書等を必要とする旨を記載すること。
担当者の名刺をPDFにして添付すること。

（５）工 期 契約日の翌日から令和８年６月１６日（火）まで

- （６）本工事においては、競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）の提出及び入札等を電子入札システムにより行う。なお、電子入札は、文部科学省電子入札システムホームページ（<https://portal.ebid03.mext.go.jp/top/>）の電子入札システムにより、文部科学省電子入札の利用規定及び運用基準に基づき行う。

５ 競争参加資格

- （１）国立大学法人横浜国立大学工事契約実施規則第２条及び第３条の規定に該当しない者であること。
- （２）文部科学省における管工事に係る令和７・８年度のＡ又はＢ等級の一般競争参加資格の認定を受けていること（会社更生法（平成１４年法律第１５４号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成１１年 法律第２２５号）に基づき再生手

続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後に一般競争参加資格の再認定を受けていること。）。

(3) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（(2)の再認定を受けた者を除く。）でないこと。

(4) 平成22年度以降に、元請として完成、引渡しが完了した下記の要件を満たす施工実績を有すること。（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。）

- ・新営もしくは改修工事にて、各建物の室外機（複数台可）の冷房能力の総和が220kW以上の空調設備工事事

(5) 次に掲げる基準を満たす監理技術者又は主任技術者を当該工事に配置できること。

なお、建設業法第26条第3項に該当する場合は、当該技術者は専任でなければならない。

① 1級管工事施工管理技士もしくはこれと同等以上の資格を有する者であること。

なお、「これと同等以上の資格を有する者」とは、次の者をいう。

- ・技術士（機械「流体機械」又は「熱・動力エネルギー機器」の資格を有する者。

② 平成22年度以降に上記(4)に掲げる工事の経験を有する者であること。

（共同企業体構成員としての業績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。）

ただし、経常建設共同企業体の場合にあつては、1者の監理技術者又は主任技術者が上記の工事経験を有していればよい。

③ 配置予定の監理技術者又は主任技術者にあつては直接的かつ恒常的な雇用関係が必要であるので、その旨を明示することができる資料を求めることがあり、その明示がなされない場合は入札に参加できないことがある。

④ 経常建設共同企業体の場合の上記②ただし書きの記述に該当する者以外の者についても、上記①に定める国家資格を有する監理技術者又は主任技術者を配置できること。

(6) 申請書及び資料の提出期限の日から開札の時までの期間に、文部科学省から「建設工事の請負契約に係る指名停止等の措置要領」（平成18年1月20日付け、17文科施第345号文教施設企画部長通知）に基づく指名停止を受けていないこと。

(7) 入札に参加しようとする者の間に下記の基準のいずれかに該当する関係がないこと。

① 資本関係

次のいずれかに該当する二者の場合。

(イ) 子会社等（会社法（平成17年法律第86号）第2条第3号の2）に規定する子会社等をいう。以下同じ。）と親会社等（同条第4号の2に規定する親会社等をいう。

以下同じ。）の関係にある場合

(ロ) 親会社等を同じくする子会社等同士の関係にある場合

② 人的関係

次のいずれかに該当する二者の場合。ただし、(イ)については、会社等（会社法施行規則（平成18年法務省令第12号）第2条第3項第2号に規定する会社等をいう。以下同じ。）の一方が民事再生法（平成11年法律第225号）第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社等又は更生会社（会社更生法（平成14年法律第154号）第2条第7項に規定する更生会社をいう。）である場合を除く。

(イ) 一方の会社等の役員（会社法施行規則第2条第3項第3号に規定する役員のうち次に掲げる者をいう。以下同じ。）が、他方の会社等の役員を現に兼ねている場合

1) 株式会社の取締役。ただし、次に掲げる者を除く。

(i) 会社法第2条第11号の2に規定する監査等委員会設置会社における監査等委員である取締役

(ii) 会社法第2条第12号に規定する指名委員会等設置会社における取締役

(iii) 会社法第2条第15号に規定する社外取締役

(iv) 会社法第348条第1項に規定する定款に別段の定めがある場合により業務を執行しないこととされている取締役

- 2) 会社法第 402 条に規定する指名委員会等設置会社の執行役
- 3) 会社法第 575 条第 1 項に規定する持分会社（合名会社、合資会社又は合同会社をいう。）の社員（同法第 590 条第 1 項に規定する定款に別段の定めがある場合により業務を執行しないこととされている社員を除く。）
- 4) 組合の理事
- 5) その他業務を執行する者であって、1) から 4) までに掲げる者に準ずる者
 - (ロ) 一方の会社等の役員が、他方の会社の管財人を現に兼ねている場合
 - (ハ) 一方の会社等の管財人が、他方の会社等の管財人を現に兼ねている場合
- ③ その他入札の適正さが阻害されると認められる場合
 - 組合（共同企業体を含む。）とその構成員が同一の入札に参加している場合その他上記の
 - ①又は②と同視しうる資本関係又は人的関係があると認められる場合。
- (8) 神奈川県又は東京都、埼玉県、千葉県、群馬県、栃木県、茨城県、山梨県内に建設業法(第3条第1項)に基づく本店、支店又は営業所が所在すること。
- (9) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、文部科学省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
 - ① 「暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者」とは、「法人等（個人、法人又は団体をいう。以下同じ。）の役員等（個人である場合はその者その他経営に実質的に関与している者、法人である場合はその役員、その支店若しくは営業所（常時契約を締結する事務所をいう。）の代表者その他経営に実質的に関与している者又は団体である場合はその代表者、その理事等その他経営に実質的に関与している者をいう。以下同じ。）が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員（同法第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であるとき」とし、その判断は警察当局にて行うものとする。
 - ② 「これに準ずるもの」とは、次のいずれかに該当する者をいうものとし、その判断は警察当局にて行うものとする。
 - (イ) 法人等の役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的、又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしているときにおける当該有資格業者。
 - (ロ) 法人等の役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与しているときにおける当該有資格業者。
 - (ハ) 法人等の役員等が、暴力団又は暴力団員であることを知りながら、これを不当に利用するなどしているときにおける当該有資格業者。
 - (二) 法人等の役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有しているときにおける当該有資格業者。
- ③ 「当該状態が継続している場合」については、該当事実の確認回数で判断するのではなく、実質的に当該状態が継続しているか否かで判断するものとし、その判断は警察当局で行うものとする。
- (10) 建設業法施行規則第18条の2に定める経営事項審査を受審していること。(競争参加資格確認申請書の「4.経営事項審査状況」に直近の審査基準日を記入。)

6 競争参加資格の確認等

- (1) 本競争の参加希望者は、上記5(1)から(10)までに掲げる競争参加資格を有することを証明するため、次に従い、申請書及び資料を提出し、本学から競争参加資格の有無の確認を受けなければならない。上記5(2)に掲げる「一般競争参加資格」を有していない者も開札の時ににおいて上記5(2)に掲げる事項を満たしていることを条件として競争参加資格があることを確認するものとする。

当該確認を受けた者が競争に参加するためには、開札の時ににおいて上記5(2)に掲げる事

項を満たしていなければならない。

なお、期限までに申請書及び資料を提出しない者並びに競争参加資格がないと認められた者は、本競争に参加することができない。

① 競争参加資格確認申請期間、申請書の提出方法

令和7年12月15日（月）15時00分から令和8年1月9日（金）17時00分までに、電子入札システムにより行う。

② 競争参加資格確認資料作成要領（以下、「作成要領」という。）を参照すること。

（2）資料は、作成要領に従い作成すること。

（3）競争参加資格の確認は、申請書及び資料の提出期限の日を基準日として行うものとし、その結果は令和8年1月19日（月）までに通知する。

（4）その他

① 申請書及び資料の作成及び提出に係る費用は、提出者の負担とする。

② 提出された申請書及び資料は、競争参加資格の確認及び総合評価以外に、提出者に無断で使用しない。

③ 提出期限以降における申請書又は資料の差替え及び再提出は認めない。

④ 申請書及び資料に関する問い合わせ先は上記3と同じとする。

7 入札説明書等に対する質問

（1）この入札説明書等に対する質問がある場合においては、提出期限までに電子メールに質疑書（別紙様式に社名、社印を押印した PDF）を添付により提出すること。

① 提出期間 令和7年12月22日（月）12時00分まで。

② 提出場所 上記3に同じ。

（2）（1）の質問に対する回答書は、次のとおり閲覧に供する。

令和7年12月24日（水）10時00分から令和8年1月9日（金）17時00分まで。

施設部ウェブページ

「<https://shisetsu.ynu.ac.jp/gakugai/shisetsu/index.html>」

8 入札、開札の日時及び入札書の提出方法

入札書は、令和8年1月27日（火）12時00分までに、電子入札システムにより提出すること。

開札は、令和8年1月28日（水）10時00分、電子入札システムにより行う。

9 入札書の提出方法等

（1）入札書は、電子入札システムにより提出すること。

（2）落札者決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

（3）入札執行回数は、原則として2回とする。

10 入札保証金及び契約保証金

（1）入札保証金 免除

（2）契約保証金 契約金額の100分の10以上の契約保証金又はこれに代わる担保を納付又は提供すること。ただし、保険会社との間に本学を被保険者とする履行保証保険契約（契約金額の100分の10以上）を締結し、その証書を提出する場合又は保険会社と工事履行保証契約（契約金額の100分の10以上）を締結し、その証書を提出する場合は契約保証金の納付を

免除する。

1.1 工事費内訳明細書の提示

- (1) 第1回の入札に際し、第1回の入札書に記載される入札金額に対応した工事費内訳明細書の提示を求める。入札書に内訳書ファイルを添付し同時送付すること。
- (2) 工事費内訳明細書が、以下の各項に該当する場合は、競争加入者心得第32第12号に該当する入札として、原則として当該工事費内訳明細書提出業者の入札を無効とする。
 - ① 未提出であると認められる場合（未提出であると同視できる場合を含む。）。
 - 1) 内訳書の全部又は一部が提出されていない場合。
 - 2) 内訳書とは無関係な書類である場合。
 - 3) 他の工事の内訳書である場合。
 - 4) 白紙である場合。
 - 5) 内訳書が特定できない場合。
 - 6) 他の入札参加者の様式を入手し、使用している場合。
 - ② 記載すべき事項が欠けている場合
 - 1) 内訳の記載が全くない場合。
 - 2) 入札説明書に指示された項目を満たしていない場合。
 - ③ 添付すべきではない書類が添付されていた場合
 - 1) 他の工事の内訳書が添付されていた場合。
 - ④ 記載すべき事項に誤りがある場合
 - 1) 発注者名に誤りがある場合。
 - 2) 発注案件名に誤りがある場合。
 - 3) 提出業者名に誤りがある場合。
 - 4) 内訳書の合計金額が入札金額と大幅に異なる場合。
 - ⑤ その他未提出又は不備がある場合
- (3) 工事費内訳明細書の様式は自由であるが、記載内容は最低限、数量、単価、金額等を明らかにし、健康保険、厚生年金及び雇用保険に係る法定福利費も明示すること。また、工事費内訳明細書には、住所、氏名又は商号及び代表者の氏名並びに工事名を記載すること。
- (4) 工事費内訳明細書は、参考図書として提示を求めるものであり、入札及び契約上の権利義務を生じるものではない。

1.2 開札

開札は、電子入札システムにより行うこととし、入札事務に関係のない職員を立ち会わせて行う。

1.3 入札の無効

本公告において示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札並びに別冊現場説明書及び別冊競争加入者心得において示した条件等入札に関する条件に違反した入札は無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合には落札決定を取り消す。

なお、本学により競争参加資格のあることを確認された者であっても、開札の時ににおいて指名停止措置要領に基づく指名停止を受けている者等開札の時ににおいて上記5に掲げる資格のない者は競争参加資格のない者に該当する。

1.4 落札者の決定方法

- (1) 国立大学法人横浜国立大学工事契約実施規則第11条の規程に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められる時、又はその者と契約を締結することが公正な取

引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められる時は、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とするところがある。

- (2) 落札者となるべき者の入札価格が国立大学法人横浜国立大学における工事の請負に関する取扱要項第10条に基づく価格（以下「最低基準価格」という。）を下回る場合は、国立大学法人横浜国立大学工事契約実施規則第19条の調査（低入札価格調査）を行うものとする。

なお、最低基準価格の詳細については、別紙「最低基準価格を下回った場合の取扱いについて」の1を参照すること。

1.5 最低基準価格下回った場合の措置

最低基準価格を下回って入札が行われた場合は、入札を「保留」とし、契約の内容が履行されないおそれがあると、認めるか否かについて、入札者から事情聴取、関係機関への意見照会等の調査を行い、落札者を決定する。この調査期間に伴う当該工事の工期延期は行わない。

1.6 配置予定監理技術者の確認

落札者決定後、CORINS等により配置予定の監理技術者の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。なお、病休、死亡、退職等極めて特別な場合でやむを得ないとして承認された場合の外は、申請書の差替えは認められない。病気等特別な理由により、やむを得ず配置技術者を変更する場合には、上記5（5）に掲げる基準を満たし、かつ当初の配置予定技術者と同等以上の者を配置しなければならない。

1.7 契約書の作成

別冊契約書案により、契約書を作成するものとする。

1.8 支払条件

請負代金は、請求に基づき2回以内に支払うものとする。

1.9 工事保険

受注者は、工事の目的物及び工事材料について組立保険契約等を締結するものとする。

2.0 関連情報を入手するための照会窓口

上記3に同じ

2.1 その他

- (1) 手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨とする。
- (2) 入札参加者は、別冊競争加入者心得及び別冊契約書案を熟読し、競争加入者心得を遵守すること。
- (3) 申請書又は資料に虚偽の記載をした場合においては、指名停止を行うところがある。
- (4) 落札者は、資料に記載した配置予定の技術者を当該工事の現場に配置すること。
- (5) この工事に係わる質疑応答

この工事等に対する質問がある場合においては、下記提出期限までに電子メールに質疑書（別紙様式に社名、社印を押印したPDF）を添付により提出すること。

- ① 提出期間 令和8年1月20日（火）12時00分まで
- ② 提出場所 上記3に同じ。

2) 1) の質問に対する回答書は、次のとおり閲覧に供する。

期 間 令和8年1月23日（金）10時00分から
1月26日（月）12時00分まで。
公開場所 施設部ウェブサイト
「<https://shisetsu.ynu.ac.jp/gakugai/shisetsu/index.html>」